Firmado electrónicamente. Documento No. b8fe0b54-0660-4595-92d8-730141 7b876d

Bancolombia

Bancolombia S.A procesó exitosamente la solicitud asociada al producto de Cartas de Cupo, para lo cual adjuntamos en esta comunicación el texto generado para la operación.

Podrás consultar la veracidad del contenido del texto escaneando el código QR que aparece al final del documento o digitando el código alfanumérico (Documento N°) donde aparece el texto de la carta cupo, en el campo "Id. Del documento" en el sitio web "AutenticSign" de Certicámara, quien ha sido contratado por Bancolombia S.A. para la verificación en línea de las cartas cupo. Esta página web es administrada por Certicámara y se regirá por los términos y condiciones de la misma.

A través de la siguiente ruta podrás encontrar la opción para ingresar a consultar el documento:

1. Ingresa al portal web de AutenticSign https://consulta.autenticsign.com/looking-for-document
2. Digita el Id. del documento para realizar consulta, que encontrarás en la parte superior derecha de la certificación "Documento N°"
3. Allí encontrarás dos opciones:
    - Descargar documento: En esta opción se puede visualizar la certificación de carta cupo
    - Descargar certificado: En esta opción se puede visualizar la integridad y autenticidad del documento.

Por medio del correo electrónico serviciostrade@bancolombia.com.co podrás escalarnos inquietudes asociadas al contenido del texto generado por esta operación.

Cordialmente,

Bancolombia S.A.

Bancolombia

Firmado electrónicamente. Documento No. b8fe0b54-0660-4595-92d8-730141 7b876d

Bancolombia

Medellín, 11 de febrero de 2026

Señores
EMPRESAS DE DESARROLLO URBANO-EDU NIT 800.223.337
Carrera 49 No 44-94, Medellín.

BANCOLOMBIA S.A.
NIT. 890.903.938
CERTIFICA

Que la sociedad CONSTRUCCIONES ENTRE MONTAÑAS SAS con NIT 901.501.658-4 (el "Cliente"), tiene con nuestra entidad un cupo de crédito aprobado no desembolsado por valor de dos mil ciento y un millones ochenta y seis mil pesos moneda legal colombiana ($2.101.086.000,00) con la finalidad específica de amparar y apalancar el contrato y las obligaciones derivadas de la presente contratación, INVITACIÓN ABIERTA – IA 03 DE 2026, la cual tiene por objeto la "CONTRATO MARCO PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS MENORES DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN".

La vigencia de esta aprobación es a partir de la presentación de la oferta, es decir, a partir del 19 de febrero de 2026 y hasta el 19 de junio de 2026.

Criterio y condiciones de desembolso: El monto del cupo no está sujeto a aprobaciones posteriores y podrá ser desembolsado, previa solicitud y legalización por parte del Cliente.

Contacto:
Andry Julieth Cano Gil
Asistente Comercial
Teléfono: 6044043867
Correo electrónico: acano@bancolombia.com.co

John Fredy Mantilla Garzón
CC 71.709.513 de Medellín
Apoderado especial, Bancolombia S. A.

Bancolombia

Documento No.
b8fe0b54-0660-4595-92d8-7301417b876d

Creado el:
11/02/2026 05:48 p. m.

Este documento es la representación de un documento original en formato electrónico. Para validar el estado actual del documento ingrese a: consulta.autenticsign.com/o escanee el código QR.

Este documento esta firmado electrónicamente, de conformidad con los estándares internacionales de firma en tanto es un documento autentico, integro y disponible para consulta en línea.

2 Páginas

Nombre(s): JOHN FREDY
Apellido(s): MANTILLA GARZON
CC. 71709513
Firmó el: 11/02/2026 05:48 p. m.